

с 01.01.2026г.

Расчет тарифа на отопление и ГВС по затратам 2025г. на основании ПП РФ от 06.05.2011г. № 354
по адресу: ул. Евстафьева д. 15

Начисляемая площадь дома - 8 082,10 м²
Всего за 2025г. Водоснабжение - 16358 м³
в том числе:

			норматив	
по факту	ГВС	7 033,94 м.куб.	3,23	43%
по факту	ХВС	9 324,06 м.куб.	4,33	57%

7033,94 м.куб./12 мес. = 586,16 м³ - объем воды в месяц на подогрев (ГВС)

Объем газа всего за 2025г. - 235,045 м.куб.
Тариф на газ с 01.10.2026г - 9053,81 руб./м.куб.

104,580 м³ - объем газа на подогрев (ГВС) за год
104,580 м³ / 12 мес. = 8,72 м³/мес. - Средний объем газа на подогрев (ГВС) в месяц
235,045 м³ - 104,580 м³ = 130,474 м³ - объем газа на отопление за год
130,474 м³ / 12 мес. = 10,87 м³ - средний объем газа на отопление за месяц

Расчет ГВС по фактическим данным за 2025г. И тарифам на 2026г

$71,87 \text{ руб.} / \text{м}^3 + (8,72 \text{ м}^3 \times 9053,81 \text{ руб.} / \text{м}^3 / 586,16 \text{ м}^3) = 71,87 \text{ руб.} / \text{м}^3 + 134,69 \text{ руб.} / \text{м}^3 = 206,56 \text{ руб.} / \text{м}^3$

где:
8,72 м³ - объем газа потребляемого в месяц для подогрева воды
586,16 м³ - объем ГВС на дом в месяц
9053,81 руб./м³ - тариф на газ
71,87 руб./м³ - тариф на водоснабжение

ИТОГО: 206,56 руб./м.куб. стоимость ГВС в месяц
206,56 руб./м.куб. * 3,23 м.куб./чел. = 667,19 руб./чел. - по нормативу

Расчет отопления по фактическим данным за 2025г.

$\text{газ} - (10,87 \text{ м}^3 \times 9053,81 \text{ руб.} / \text{м}^3 / 8082,10 \text{ м}^2) = 12,18 \text{ руб.} / \text{м}^2 \text{ за месяц}$

Где:
8082,10 м² - площадь дома
10,87 м³ - расход газа на отопления в месяц
9053,81 руб./м³ - тариф на газ

ИТОГО: 12,18 руб./м² стоимость отопления в месяц. С учетом оплаты по 1/12

Корректировка производится 1 раз в год.

расчет стоимости в ЕПД
объем ежемесячно один с 01.01.2026г.
объем газа на отопление - $10,87 \text{ м}^3 / 8082,10 \text{ кв.м.} = 0,0013 \text{ м.куб./м.кв.}$ в месяц
объем газа на подогрев воды - $8,72 \text{ м}^3 / 586,16 \text{ куб.м.} = 0,0149 \text{ куб.м./куб.м.}$ в месяц
Объем физической воды начисляется по ИПУ или по нормативу (м³)
Объем газа берем по актам за прошлый год и выводим среднемесячный. (м.куб.)
Газ на отопление распределяем пропорционально размеру площади
Газ на подогрев распределяем пропорционально объему физической воды

